JSW Energy Limited

CIN : L74999MH1994PLC077041

Registered Office:
Tel.: Fax: Email: Website:

Extract of Statement of Standalone Financial Results for the Quarter and Six months ended September 30, 2025

(₹ Crore)

Particulars	Quarter Ended			Six Months Ended		Year Ended
	30.09.2025	30.06.2025	30.09.2024	30.09.2025	30.09.2024	31.03.2025
	Unaudited			Unaudited		Audited
Total Income from Operations	779.86	915.69	967.40	1,695.55	2,017.01	3,939.31
Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional)	192.84	184.69	288.69	377.53	626.39	1,278.82
Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional)	190.17	161.86	285.75	352.03	539.41	1,221.00
Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/ (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	921.11	(93.98)	745.76	827.13	1,626.56	2,504.68
Paid up Equity Share Capital (net of treasury shares)	1,746.50	1,745.28	1,745.08	1,746.50	1,745.08	1,745.25
Net worth (As per section 2(57) of Companies Act, 2013)	15,602.18	15,754.12	14,893.65	15,602.18	14,893.65	15,587.20
Earnings Per Share (of ₹ 10 each) (not annualised)						
Basic (₹)	1.09	0.93	1.64	2.02	3.10	7.01
Diluted (₹)	1.09	0.93	1.63	2.02	3.09	7.00
Debt Service Coverage Ratio (in times)	0.71	1.16	2.81	0.88	3.09	2.98
Interest Service Coverage Ratio (in times)	2.95	2.89	6.85	2.92	6.41	6.40
Debt Equity Ratio (in times)	0.61	0.53	0.22	0.61	0.22	0.44

Extract of Statement of Consolidated Financial Results for the Quarter and Six months ended September 30, 2025

(₹ Crore)

Particulars	Quarter Ended			Six Months Ended		Year Ended
	30.09.2025	30.06.2025	30.09.2024	30.09.2025	30.09.2024	31.03.2025
	Unaudited			Unaudited		Audited
Total Income from Operations	5,177.42	5,143.37	3,237.66	10,320.79	6,117.12	11,745.39
Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional)	955.49	1,015.41	1,004.93	1,970.90	1,703.15	2,213.90
Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional)	824.27	835.86	876.76	1,660.13	1,410.92	1,982.88
Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/ (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	1,682.22	445.30	1,394.15	2,127.52	2,546.85	3,317.09
Paid up Equity Share Capital (net of treasury shares)	1,746.50	1,745.28	1,745.08	1,746.50	1,745.08	1,745.25
Net worth (As per section 2(57) of Companies Act, 2013)	21,554.88	21,187.05	21,366.31	21,554.88	21,366.31	20,547.41
Earning Per Share (₹ 10 each) (not annualised):						
Basic (₹)	4.04	4.26	4.90	8.30	7.90	11.19
Diluted (₹)	4.04	4.25	4.88	8.29	7.88	11.18
Debt Service Coverage Ratio (in times)	1.20	1.23	2.28	1.21	1.85	1.62
Interest Service Coverage Ratio (in times)	2.40	2.52	3.73	2.46	3.48	2.98
Debt Equity Ratio (in times)	2.34	2.36	1.09	2.34	1.09	1.81

Note:

For and on behalf of the Board of Directors

Sharad Mahendra

Place :
Date :

JSW Steel Limited

CIN : L27102MH1994PLC152925

Registered Office:
Tel.: 91 Fax: Email: Website:

Extract of Standalone Financial Results for the quarter and half year ended 30 September 2025

(Rs. in Crores)

Particulars	Quarter Ended			Half Year Ended		Year Ended
	30.09.2025	30.06.2025	30.09.2024	30.09.2025	30.09.2024	31.03.2025
	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited
Total income from operations	32,859	31,613	30,778	64,472	63,432	1,27,702
Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional)	2,016	2,925	1,924	4,941	3,545	7,847
Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional)	2,016	2,925	1,582	4,941	3,203	6,543
Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional)	1,493	2,178	1,299	3,671	2,504	5,837
Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	2,209	2,129	1,574	4,338	4,664	6,208
Paid up Equity Share Capital	244	244	244	244	244	244
Paid up Debt Capital #	11,625	11,625	11,625	11,625	11,625	11,625
Reserves (excluding Revaluation Reserve) as on	83,131	81,674	77,968	83,131	77,968	79,534
Net Worth	74,961	74,228	68,714	74,961	68,714	72,050
Earnings Per Share (of Re.1 each) (not annualised)						
Basic (Rs.)	6.12	8.93	5.33	15.04	10.27	23.94
Diluted (Rs.)	6.11	8.91	5.31	15.01	10.24	23.87
Capital Redemption Reseve	774	774	774	774	774	774
Securities Premium	7,742	7,742	7,742	7,742	7,742	7,742
Debt Service Coverage Ratio	2.74	1.84	3.15	2.17	2.11	2.42
Interest Service Coverage Ratio	3.48	4.58	3.71	3.99	3.78	3.21
Debt-Equity Ratio	0.81	0.80	0.84	0.81	0.84	0.82

represents Listed Debentures

Extract of Consolidated Financial Results for the quarter and half year ended 30 September 2025

(Rs. in Crores)

Particulars	Quarter Ended			Half Year Ended		Year Ended
	30.09.2025	30.06.2025	30.09.2024	30.09.2025	30.09.2024	31.03.2025
	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited
Total income from operations	45,152	43,147	39,684	88,299	82,627	1,68,824
Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional)	2,344	3,072	1,131	5,416	2,511	5,566
Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional)	2,344	3,072	789	5,416	2,169	5,077
Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional)	1,646	2,209	404	3,855	1,271	3,491
Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	2,081	2,143	608	4,224	3,657	3,541
Paid up Equity Share Capital	244	244	244	244	244	244
Paid up Debt Capital #	11,625	11,625	11,625	11,625	11,625	11,625
Reserves (excluding Revaluation Reserve) as on	82,628	81,320	79,361	82,628	79,361	79,191
Net Worth	74,455	73,637	69,279	74,455	69,279	71,443
Earnings Per Share (of Re.1 each) (not annualised)						
Basic (Rs.)	6.66	8.95	1.80	15.60	5.27	14.36
Diluted (Rs.)	6.64	8.93	1.80	15.57	5.25	14.32
Capital Redemption Reseve	774	774	774	774	774	774
Securities Premium	7,720	7,720	7,720	7,720	7,720	7,720
Debt Service Coverage Ratio	2.15	1.79	2.10	1.94	1.63	1.99
Interest Service Coverage Ratio	3.18	3.78	2.69	3.46	2.78	2.90
Debt-Equity Ratio	1.15	1.15	1.13	1.15	1.13	1.17

represents Listed Debentures

Note:

Date : 17 October 2025
Place : Mumbai

For JSW Steel Limited
JAYANT ACHARYA
Jt. Managing Director & Group CEO

VASTU HOUSING FINANCE CORPORATION LIMITED

VASTU HOUSING FINANCE

Registered Office : 203/204,"A" Wing, 2nd Floor, Navbharat Estates, Zakaria Bunder Road, Sewri (West), Mumbai 400 015.
CIN: U65922MH2005PLC272501 | Tel:022 2419 0911 | Website: www.vastuhfc.com

EXTRACT OF AUDITED STANDALONE FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED SEPTEMBER 30, 2025

(₹ in Lakh)

Sr. No.	Particulars	Standalone			
		Quarter ended 30.09.2025	Quarter ended 30.09.2024	Half Year ended 30.09.2025	Year ended 31.03.2025
		(Audited)	(Audited)	(Audited)	(Audited)
1	Total income from operations	37,309.42	27,734.39	70,187.63	1,16,719.27
2	Net profit / (loss) for the period (before tax, exceptional and/or extraordinary items)	14,696.73	8,636.17	25,091.47	41,662.78
3	Net profit / (loss) for the period before tax (after exceptional and/or extraordinary items)	14,696.73	8,636.17	25,091.47	41,662.78
4	Net profit / (loss) for the period after tax (after exceptional and/or extraordinary items)	11,484.74	6,870.26	19,746.14	32,775.54
5	Total comprehensive income for the period [comprising profit/ (loss) for the period (after tax) and other comprehensive income (after tax)]	11,605.72	6,883.75	19,900.12	32,550.43
6	Paid-up equity share capital	68,927.69	68,746.21	68,927.69	68,746.21
7	Reserves (excluding revaluation reserves)	1,61,666.20	1,21,314.13	1,61,666.20	1,41,525.82
8	Securities premium account	1,61,927.24	1,61,666.69	1,61,927.24	1,61,595.78
9	Net worth	3,92,521.13	3,51,727.03	3,92,521.13	3,71,867.81
10	Paid up debt capital/outstanding debt	5,60,220.30	4,40,395.97	5,60,220.30	5,32,020.47
11	Outstanding redeemable preference shares	-	-	-	-
12	Debt equity ratio	1.43	1.25	1.43	1.43
13	Earnings per share (of ₹ 5/- each) (not annualised for the quarter)				
	Basic EPS (in ₹)	0.83	0.50	1.43	2.40
	Diluted EPS (in ₹)	0.81	0.48	1.39	2.31
14	Capital redemption reserve	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.
15	Debenture redemption reserve	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.
16	Debt service coverage ratio	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.
17	Interest service coverage ratio	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.

Notes:

a) The above is an extract of the detailed format of audited quarter and half year ended financial results filed with the BSE Limited under Regulation 52 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the audited quarter and half year ended financial results are available on the websites of BSE Limited and the Company at **www.bseindia.com** and **www.vastuhfc.com** respectively.

b) For the other line items referred in regulation 52 (4) of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, pertinent disclosures have been made to the BSE Limited and can be accessed at **www.bseindia.com**. The additional disclosures applicable to the Company under regulation 52(4) of SEBI LODR are stated below:

Sr. No.	Particulars	Quarter ended 30.09.2025	Half Year ended 30.09.2025
1	Total debts to total assets (%)	57.66%	57.66%
2	Operating margin (%)	39.39%	35.75%
3	Net profit margin (%)	30.68%	27.99%
4	Gross NPA (%)	1.62%	1.62%
5	Net NPA (%)	1.21%	1.21%
6	Liquidity coverage ratio (%)	266%	266%
7	Provision coverage ratio (%)	58.94%	58.94%
8	Security cover (Debt) (no. of times)	1.20	1.20

c) Figures of the previous period/year have been regrouped / reclassified wherever necessary to conform to current period's classification / disclosure.

For **Vastu Housing Finance Corporation Limited**
Sd/-
Sandeep Menon
Managing Director
(DIN 02032154)

Place : Mumbai
Date : October 17, 2025

SEPC LIMITED

SEPC
Engineering the Future

Corporate Identification Number: L74210TN2000PLC045167

Registered Office: 3rd Floor, Bascon Futura SV, No. 10/1 Venkatanarayana Road, T. Nagar, Thygarayanagar South NDS.O, Chennai – 600 017, Tamil Nadu, India | **Tel:** +91-44-6510 5555 | **Fax:** N.A.
E-mail: info@sepc.in | **Website:** www.sepc.in
Contact Person: Thiruppathi Sriraman, Company Secretary and Compliance Officer

This is only an advertisement for information purposes and not for publication, distribution or release directly or indirectly outside India. This is not an announcement for the offer document. All capitalized terms used and not defined herein shall have the meaning assigned to them in the Letter of Offer dated May 22, 2025 (the **"Letter of Offer"** or **"LOF"**) filed with the Stock Exchanges, namely BSE Limited (**"BSE"**) and National Stock Exchange of India Limited (**"NSE"**) (BSE and NSE hereinafter together referred to as, the **"Stock Exchanges"**) and the Securities and Exchange Board of India (**"SEBI"**).

NOTICE FOR PAYMENT OF FIRST AND FINAL CALL TO THE HOLDERS OF PARTLY PAID-UP EQUITY SHARES (ISIN: IN9964H01012) HELD AS ON THE RECORD DATE i.e. TUESDAY, SEPTEMBER 30, 2025.

The Rights Issue Committee of the Board at its meetings held on September 19, 2025 has fixed Tuesday, September 30, 2025 as the First and Final Call Record Date ("Record Date"), for the purpose of determining the holders of partly paid-up equity shares to whom the notice for the First and Final Call would be sent. The Company has intimated the Record Date to the Stock Exchange on September 19, 2025.

In terms of the provision of the Companies Act, 2013 ("Act") read with relevant rules made thereunder, and the First and Final Call Money Notice has been sent in electronic mode to the Holders of partly paid-up equity shares ("Shareholders") whose e-mail addresses are registered with the Company or its Registrars and Transfer Agent ("RTA") or Depository Participant(s) as on the record date i.e. September 30, 2025. Further, physical copy of the First and Final Call Money Notice along with the detailed instructions, ASBA Form and payment slip, has been sent through permitted modes of dispatch at the registered address of those Shareholders: a) who have not registered their e-mail address with the Company or its RTA or Depository Participant(s); or b) who have specifically registered their request for the hard copy of the same. The Company has completed the dispatch of email on October 08, 2025 and physical mode through post on October 13, 2025.

The Call money notice for payment of first and final call to the holders of partly paid-up equity shares was postponed to October 24, 2025 from October 23, 2025 and a Corrigendum in this regard was sent to all the shareholders on October 16, 2025.

Accordingly, the First and Final Call Notice has been served providing the details given below:

First and Final Call Money Payment Period (Both day inclusive)	From	To	Duration
	Friday, October 24, 2025	Friday, November 07, 2025	15 Days
Mode of Payment	a) Online ASBA	Through the website of the SCSBs[1]	
	b) Physical ASBA	By submitting physical application to the Designated Branch of SCSBs[1]	
	c) Online	Using the 3-in-1 online trading-demat-bank account whenever offered by brokers	

[1] *Please visit https://www.sebi.gov.in/sebiweb/other/OtherAction.do?doRecognisedFpi=yes&intmId=35 to refer to the list of existing SCSBs [Self-Certified Syndicate Banks].*

Payment Modes:

1. **Cash payments shall not be accepted**
2. **For payment through Physical/Online ASBA**
   Shareholders may pay the First and Final Call Money through:
   i. **Online Mode:** by visiting the website of the SCSBs, to block the First and Final Call Money payable in their ASBA Account.
   ii. **Physical Mode:** by submitting the physical ASBA Application Form (Annexure 2) to the Designated Branch of the SCSB, to block the First and Final Call Money payable in their ASBA Account.
3. **For payment through a 3-in-1 Account**
   i. In accordance with the SEBI circular no. SEBI/HO/CFD/DIL1/CIR/238/2020 dated December 8, 2020, Eligible Shareholders can also make the First and Final Call Money payment by using the facility of linked online trading demat-bank account [3-in-1 type accounts], provided by some of the brokers.
   ii. Eligible Shareholders must log into their demat account and under the relevant section proceed with the payment for First and Final Call Money of SEPC Limited.
   iii. Eligible Shareholders are requested to check with their respective brokers for the exact process to be followed.
   iv. Eligible Shareholders may please note that this payment method can be used only if the concerned broker has made this facility available to their customer. The Company or the Registrar will not be responsible for the non- availability of this payment method to the shareholders.

Consequences of non-payment of call money:

On failure to pay the First and Final Call Money, as aforesaid, shall render the partly paid-up equity share(s), including the amount already paid thereon, liable to be forfeited in accordance with the Act, the Articles of Association of the Company, and the Letter of Offer.

The Company shall be entitled to deduct from any future dividend payable to you, all sums of money outstanding on account of calls; due thereon in relation to the partly paid-up equity shares of the Company;

Please note that the trading of ₹ 5/-, partly paid-up equity shares of the Company (ISIN: IN9964H01012) has been suspended on the Stock Exchanges with effect from **Tuesday, September 30, 2025,** on account of the First and Final Call.

Other Information:

1. In case of non-receipt of the First and Final Call Notice, Eligible Shareholders can request by e-mail or letter, for the First and Final Call Notice to the Registrar or may also download the same from the Company's website: www.sepc.in or the Registrar's website: https://rights.cameoindia.com/sepccallmoney .
2. The Eligible Shareholder must mention his/her PAN number allotted under the Income Tax Act, 1961.
3. Eligible Shareholders must ensure that their PAN is linked with Aadhaar and are in compliance with the notification dated February 13, 2020, issued by Central Board of Direct Taxes and press release dated June 25, 2021 and September 17, 2021.

You are requested to make the payment of the First and Final Call Money **on or before Friday, November 07, 2025**.

All correspondence in respect of the Call Money Notice may be addressed to; **CAMEO CORPORATE SERVICES LIMITED** having **SEBI Registration No.:** INR000003753, situated at Subramanian Building, No. 01, Club House Road, Chennai- 600 002, Tamil Nadu, India | **Tel. No.:** +91044 4002 0700/ 2846 0390 | **Email Id**- rights@cameoindia.com.

For and on behalf of SPEC LIMITED
Sd/-
Thiruppathi Sriraman
Company Secretary & Compliance Officer

Place: Chennai
Date: October 17, 2025

AdBaaz

KOTAK MAHINDRA INVESTMENTS LIMITED

CIN - U65900MH1988PLC047986
Regd. Office: 27BKC, C 27, G Block, Bandra Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai - 400 051
Website: www.kmil.co.in Telephone: +91 22 68871500

Extract of unaudited financial results for the half year ended September 30, 2025

(₹ in Lakhs)

Sr. No.	Particulars	Quarter ended September 30, 2025 (Unaudited)	Quarter ended September 30, 2024 (Unaudited)	Previous Year ended March 31, 2025 (Audited)
1	Total Income from Operations	35,413.59	40,858.39	151,188.70
2	Net Profit for the year (before Tax, Exceptional and Extraordinary items)	14,538.33	18,743.91	62,245.02
3	Net Profit for the year before tax (after Exceptional and Extraordinary items)	14,538.33	18,743.91	62,245.02
4	Net Profit for the year after tax (after Exceptional and Extraordinary items)	10,817.08	13,959.21	46,223.71
5	Total Comprehensive Income for the year [Comprising Profit for the year (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	10,433.24	14,203.85	46,568.98
6	Paid up Equity Share Capital (Face Value ₹ 10 per share)	562.26	562.26	562.26
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve)	395,196.51	355,056.96	374,012.59
8	Securities premium account	33,545.76	33,545.76	33,545.76
9	Net worth	395,758.77	355,619.22	374,574.85
10	Paid up Debt Capital / Outstanding Debt	922,426.55	947,242.23	835,130.42
11	Outstanding Redeemable Preference Shares	-	-	-
12	Debt Equity Ratio	2.33	2.66	2.23
13	Earnings per Share (of ₹ 10 each) - Basic & Diluted	385.55	484.94	822.11
14	Capital Redemption Reserve	1,003.85	1,003.85	1,003.85
15	Debenture Redemption Reserve	NA	NA	NA
16	Debt service coverage ratio	NA	NA	NA
17	Interest service coverage ratio	NA	NA	NA

Notes:

1) The above results were reviewed by the Audit Committee and approved and taken on record by the Board of Directors at their respective meetings held on October 17, 2025.
2) The above is an extract of the detailed format of quarterly financial results filed with BSE Limited under Regulation 52 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the quarterly financial results are available on the websites of BSE Limited at www.bseindia.com and the Company at www.kmil.co.in
3) For the items referred in the Regulation 52 (4) of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the pertinent disclosures have been made to the BSE Limited and can be accessed on www.bseindia.com
4) Figures for the previous period/year have been regrouped wherever necessary to conform to current period/ year presentation.

For and on behalf of the Board of Directors
Kotak Mahindra Investments Limited

Place : Mumbai
Date : October 17, 2025

Managing Director & CEO

---

१५४ बी २९ नोटीस २०२४

-: महाराष्ट्र शासन :-

उपनिबंधक,सहकारी संस्था ,टी -विभाग, मुंबई यांचे कार्यालय
ए.सी.सी.कंपाऊंड, जे.एस.डी.मार्ग, मुलुंड(पश्चिम), मुंबई-400080.

जा.क्र./मुंबई/उपनि/टी-वि/सुनावणी/बी-२/२१९६/२०२५ दिनांक : १४/१०/२०२५
महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम १९६० चे कलम १५४ (बी) २९
दावा क्रमांक ३१/२०२५

जाहीर नोटीस

प्रति
श्री.एल.के. भानुशाली
फ्लॅट नं. ई/३० अे, कोणार्क इंद्रप्रस्थ को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लि.,
जैन मंदिर रोड,सर्वोदया नगर, मुलुंड(पश्चिम) मुंबई ४०० ०८० .गैरअर्जदार

विषय :- महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम १९६० चे कलम १५४ (बी)२९ अन्वये सुनावणी.
संदर्भ :- १)चेअरमन/सेक्रेटरी कोणार्क इंद्रप्रस्थ को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लि., यांचा दिनांक ०५/०५/२०२५ रोजीचा वसुली अर्ज.
२)या कार्यालयाकडील दिनांक २२/०५/२०२५ रोजीची सुनावणी नोटीस.
३)या कार्यालयातील सुनावणी दिनांक १९/०६/२०२५, ०७/१०/२०२५

कोणार्क इंद्रप्रस्थ को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लि., जैन मंदिर रोड, सर्वोदया नगर, मुलुंड(प) मुंबई ४०० ०८० या संस्थेने श्री.एल.के भानुशाली फ्लॅट नं. ई/३० अे, कोणार्क इंद्रप्रस्थ को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लि., जैन मंदिर रोड, सर्वोदया नगर, मुलुंड(प) मुंबई ४०० ०८० गैरअर्जदार यांच्या विरुध्द रक्कम रु.१०,५३,७६८/-(रुपये दहा लाख त्रेपन्न हजार सातशे अडूसष्ठ फक्त) च्या वसूलीसाठी महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम १९६० चे कलम १५४(ब)२९ अन्वये दावा दाखल केलेला आहे.

उपरोक्त नमुद दावा या कार्यालयात दिनांक ०५/०५/२०२५ रोजी दाखल करण्यांत आलेला आहे. सदर दाव्याच्या अनुषंगाने या कार्यालयाने अर्जदार संस्था व गैरअर्जदार यांना संदर्भ क्रमांक २ अन्वये सुनावणी नोटीस देऊन संदर्भ क्रमांक ३ मध्ये नमुद तारखेस सुनावणी आयोजित करण्यांत आलेली होती. सदर सुनावणीस सुनावणीचेवेळी अर्जदार संस्थेच्यावतीने ॲड.मोरे उपस्थित होते. गैरअर्जदार उपस्थित राहीले नाहीत.

तरी जाहीर नोटीसव्दारे गैरअर्जदार यांना कळविण्यांत येते की, उपरोक्त नमुद दाव्याची **पुढील सुनावणी दिनांक २८/१०/२०२५ रोजी दुपारी १.०० वाजता** ठेवण्यांत आली आहे. तरी आपण सदर दिवशी व वेळी या कार्यालयात आवश्यक त्या कागदपत्रांसह सुनावणीसाठी उपस्थित रहावे. आपण उपरोक्त नमुद दिवशी व वेळी सुनावणीस गैरहजर राहिल्यास वा आपले कोणतेही लेखी म्हणणे सादर न केल्यास उपरोक्त दाव्यासंदर्भात आपले काहीही म्हणणे नाही असे गृहित धरुन सदरचा दावा एकतर्फी निकाली काढण्यांत येईल याची नोंद घ्यावी.

सही/-
गणेश गौ. पुरी
उपनिबंधक,
सहकारी संस्था, टी-विभाग,मुंबई

ICICI Home Finance

कॉर्पोरेट कार्यालय: आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड, आयसीआयसीआय एचएफसी टॉवर, अंधेरी कुर्ला रोड, अंधेरी (पूर्व), मुंबई ४०००५९, भारत

शाखा कार्यालय: २रा मजला, कार्यालय क्र.२०३, साई मिडास, पटियाला हाऊस समोर, नगर, मनमाड रोड, सावेडी, अहमदनगर- ४१४००३
शाखा कार्यालय: १ला मजला, कार्यालय क्र. पीओ२/१४७, हार्मनी प्लाझा, एसबीआय समोर, बोईसर, जि.- पालघर- ४०१५०१
शाखा कार्यालय: २रा मजला, कार्यालय २०४, जंक्शन ४०६, प्लॉट क्र. ४०६/१बी, टक्का रोड, पनवेल पश्चिम ४१०२०६

(नियम ८ (६) साठी परंतुके पहा) स्थावर मत्तांच्या विक्रीकरिता सूचना)

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ चे नियम ८(६) चे परंतुकान्वये स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषत: कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील वर्णिलेली स्थावर मिळकत तारण धनकोंकडे गहाण/प्रभारित आहे, जिचा ताबा आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लि. च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे, ती या खाली दिलेल्या संक्षिप्त तपशीलानुसार''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे'' तत्त्वाने विकण्यात येणार आहे:-

अ. क्र.	कर्जदार/सह-कर्जदार/ हमीदार/ कायदेशीर वारसदारांचे नाव/ कर्ज खाते क्र.	तारण मत्तेचा तपशील सह काही असल्यास ज्ञात भार	थकीत रक्कम	राखीव किंमत / इसारा अनामत रक्कम	मिळकतीच्या निरीक्षणाची तारीख आणि वेळ	लिलावाची तारीख व वेळ	लिलावाच्या तारखेच्या एक दिवस आधी	सरफैसी टप्पा
(ए)	(बी)	(सी)	(डी)	(ई)	(एफ)	(जी)	(एच)	(आय)
१.	जयंत मच्छिंद्र नाथ जाधव (कर्जदार) निशिता जयंत जाधव, (सह-कर्जदार) शोभा मच्छिंद्र नाथ लॅन क्र. एनएचएडीआर००००१२६९०४९	प्लॉट क्र. १ आणि प्लॉट क्र. २, नगर कल्याण रोड, जाधव पेट्रोल पंप जवळ, शनीकृपा मार्बल्स, अहमदनगर, स क्र. ११/१, अहमदनगर-४१४००१	रू. २,२९,६१, ५३२.००/- ऑक्टोबर १३, २०२५	रू.५,५०,८५, ०४०/- / रू.५५,०८, ५०४/-	नोव्हेंबर ११, २०२५ स. ११:०० वा. ते दु. ३:०० वा.	नोव्हेंबर १९, २०२५ दु. ०२:०० वा. ते दु. ०३:०० वा.	नोव्हेंबर १८, २०२५ सायं. ५:०० वा. पूर्वी	सांकेतिक कब्जा
२.	जयंत मच्छिंद्रनाथ जाधव (कर्जदार) जाधव (सह-कर्जदार) लॅन क्र. एलएचएडीआर००००११५००९९/ एलएचएडीआर००००११५००९८	प्लॉट क्र. १३ १४ १५, नालेगाव, अहमद नगर, स. क्र. ११ २ अहमदनगर-४१४००१	रू. १,९६,८४, २०७.००/- ऑक्टोबर १३, २०२५	रू. ३,३०,१६, ३२०/- / रू. ३३,०१, ६३२/-	नोव्हेंबर ११, २०२५ स. ११:०० वा. ते दु. ३:०० वा.	नोव्हेंबर १९, २०२५ दु. ०२:०० वा. ते दु. ०३:०० वा.	नोव्हेंबर १८, २०२५ सायं. ५:०० वा. पूर्वी	सांकेतिक कब्जा
३.	राजेश्वरी अमरनाथ राजभर (कर्जदार) अमरनाथ रामधामी राजभर (सह-कर्जदार) लॅन क्र. एलएचएमएमआर००००१३५९९६९/ एलएचएमएमआर००००१३७३३१०	३०१ फ्लॅट क्र. ३रा मजला, गोकुळ पार्क, वसई पूर्व, पालघर-४०१२०८, वसई ५४, ठाणे-४०१२०८	रू.२७,५६, ७५२.००/- ऑक्टोबर १३, २०२५	रू.३७,६२, ०००/- / रू. ३,७६, २००/-	नोव्हेंबर ११, २०२५ स. ११:०० वा. ते दु. ३:०० वा.	नोव्हेंबर १९, २०२५ दु. ०२:०० वा. ते दु. ०३:०० वा.	नोव्हेंबर १८, २०२५ सायं. ५:०० वा. पूर्वी	सांकेतिक कब्जा
४.	महेंद्र सुनील शेरकर (कर्जदार) उज्वला सुनील शेरकर (सह-कर्जदार) लॅन क्र. एलएचपीव्हीएल१३९२३१८/ एलएचपीव्हीएल००००१३९२३२३	फ्लॅट क्र. २०६, २रा मजला, व्ही. लोटस नावाच्या इमारतीत, प्लॉट क्र. १०१, सेक्टर आर३, गाव वडघर (पुष्पक), तालुका पनवेल, जिल्हा रायगड-४१०२०६	रू.१९,३३, ७७०.२९/- ऑक्टोबर १३, २०२५	रू. १६,४४, ३००/- / रू. १,६४, ४३०/-	नोव्हेंबर ११, २०२५ स. ११:०० वा. ते दु. ३:०० वा.	नोव्हेंबर १९, २०२५ दु. ०२:०० वा. ते दु. ०३:०० वा.	नोव्हेंबर १८, २०२५ सायं. ५:०० वा. पूर्वी	सांकेतिक कब्जा

ऑनलाईन लिलाव हा लिलाव एजन्सी व्हॅल्यू ट्रस्ट कॅपिटल सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड **ची** वेबसाईट **(युआरएल लिंक – https://BigDeal.in)** वर करण्यात येईल. गहाणदार/नोटीसी यांना **नोव्हेंबर १८, २०२५ रोजी सायं. ०५.०० पूर्वी** पर्यंत पुढील व्याजासह एकूण थकबाकी भरण्याची अंतिम संधी देण्यात येत आहे, अन्यथा तारण मत्ता वरील वेळापत्रकाप्रमाणे विकण्यात येईल.

संभाव्य बोलीदारांनी **आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड,** या मजकूराच्या वर नमूद केलेल्या शाखा कार्यालयाच्या पत्त्यावर इसारा अनामत रक्कम (इअर) चा आरटीजीएस/डिमांड ड्राफ्ट (डीडी) (कॉलम ई मध्ये उल्लेखित) **नोव्हेंबर १८, २०२५ रोजी किंवा पूर्वी दु. ०४.०० पूर्वी** सादर करणे आवश्यक आहे. संभाव्य बोलीदारांनी नोंदणी प्रपत्राची स्वाक्षांकित प्रत आणि बोली, अटी आणि शर्तीचे प्रपत्र **नोव्हेंबर १८, २०२५ रोजी किंवा पूर्वी दु. ०५.०० पूर्वी आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड,** या मजकूराच्या वर नमूद केलेल्या शाखा कार्यालयाच्या पत्त्यावर सादर करावे. इसारा अनामत डिमांड ड्राफ्ट (डिडी) या मजकूराच्या वर नमूद केलेल्या शाखा कार्यालय येथे देय **आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड-लिलाव** च्या नावे नॅशनलाईज्ड/शेड्युल्ड बँकेवरील असणे आवश्यक आहे. निरिक्षण, लिलावाच्या अटी आणि शर्ती किंवा निविदा सादर करण्याच्या संदर्भातील पुढील कुठल्याही स्पष्टिकरणासाठी कृपया **९९२०८०७३००** वर **आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड** यांना संपर्क करावा.

प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी कोणतेही कारण न देता कोणातीही किंवा सर्व बोली फेटाळण्याचे अधिकार राखून ठेवले आहेत

विक्रीच्या तपशीलवार अटी व शर्तीसाठी कृपया **https://www.icicihfc.com/** यावर भेट द्या.

दिनांक : ऑक्टोबर १८, २०२५
ठिकाण : अहमदनगर, ठाणे, रायगड

प्राधिकृत अधिकारी, ''आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड''
सीआयएन क्रमांक:- यु६५९२२एमएच१९९९पीएलसी१२०१०६

State Bank of India

स्मॉल अँण्ड मिडियम एंटरप्रायजेस सेंटर, मुंबई: जास्मिन सोसायटी, मधुसूदन कालेलकर मार्ग, कलानगर, वांद्रे - पूर्व, मुंबई-४०००५१. **दूरध्वनी:** +९१ २२ २६५९१६४१/४६/४९, **ईमेल:-** sbi.04495@sbi.co.in
संपर्क: ८८७९९९८९९३ / ९५५२०५७४८१.

''जे आहे तेथे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे'' तत्वावर वाहनांच्या २४.१०.२०२५ रोजी ई-लिलाव करिता सूचना

''जे आहे जेथे आहे'' आणि ''जे आहे जसे आहे'' तत्वावर बँकेने जप्त केलेल्या खालील नमूद कार, फूड व्हॅन्स विक्रीसाठी आहेत. ज्यांचा तपशील खालीलप्रमाणे :

क्र.	खाते क्र.	कर्जदारांचे नाव	मंजुरीची तारीख	वाहन क्र.	मेक आणि मॉडेल	राखीव किंमत (रू.त)	आरसी स्थिती	विमा	परमिट	फिटनेस	कर देय	अधिकृतता	इंधन प्रकार	निराकारण एजन्सी
१	४१११७८४३२१८	राठोड टूर्स अँड ट्रॅव्हल्स	०५.०७.२०२२	एमएच.०१. डीआर.९७५८	मारुती सुझुकी वॅगन आर एलएक्सआय सीएनजी	२,६८,०००.००	कागदपत्रे नाही	२४.०७.२०२५	०९.०८.२०२७	०२.०८.२०२६	३०.०९.२०२४	प्रना	पीईटी/सी एनजी	ओम
२	४२३९६७३६८६४	झोया टूर्स अँड ट्रॅव्हल्स	२३.१०.२०२३	एमएच.०१. एच.०५१२	मारुती सुझुकी वॅगन आर	२,७५,०००.००	आरसी बुकची प्रत	०४.११.२०२४	२३.११.२०२८	१६.११.२०२५	३१.१०.२०२४	प्रना	पीईटी/सी एनजी	ओम
३	४३४४७२०९९३७	मल्टीटेस्किंग फूड कॉर्नर	०१.१०.२०२४	एमएच.०२. जीएच.२६३२	टाटा एस गोल्ड पी सीएक्स सीएलबी बीएसव्हीआय	२,५०,०००.००	आरसी बुकची प्रत	२१.१०.२०२५	---	११.१२.२०२६	एलटीटी	प्रना	पेट्रोल	ओम
४	४२१५०२६२०९७	तैमूर टूर्स अँड ट्रॅव्हल	०३.०८.२०२३	एमएच.०१. ईई.७५५७	मारुती वॅगन आर एलएक्सआय सीएनजी	३,१०,०००.००	कागदपत्रे नाही	१३.०८.२०२५	२२.०८.२०२८	२१.०८.२०२५	३१.०७.२०२५	प्रना	पीईटी/सी एनजी	ओम
५	४१६९५६२२२८७	ताबिश टूर्स अँड ट्रॅव्हल्स	३०.०८.२०२२	एमएच.०१. ईई.४३६०	मारुती सुझुकी टूर एस सीएनजी	३,५०,०००.००	कागदपत्रे नाही	०७.०३.२०२६	०९.०४.२०२८	१८.०३.२०२७	३१.१०.२०२५	प्रना	पीईटी/सी एनजी	ओम
६	४२००३८७१९९४	शिवाज्ञा टूर्स अँड ट्रॅव्हल्स	२५.०४.२०२३	एमएच.४३. सीई.३१९१	महिंद्रा बोलेरो निओ एन८	४,९५,०००.००	कागदपत्रे नाही	२७.०६.२०२५	२४.०८.२०२८	२३.०८.२०२५	३१.०७.२०२५	प्रना	डिझेल	ओम

वाहन पार्क केलेल्या जागेचा पत्ता: अनु. क्र. १, २, ३, ४, ५ आणि ६ मन्नत एंटरप्रायजेस, श्री गणेश ट्रान्सपोर्ट समोर, तुळजा भवानी मंदिर जवळ, डीपी रोड, शिळफाटा, ठाणे ४००६१२.
वहानाकरिता आमच्या निराकरण एजन्सीजला कृपया संपर्क करा. ओम एंटरप्रायजेस : ९८९२५०७८१८ (मालक, श्री. संजय गडकर)
सदर येथील वरील उल्लेखित तारण कर्ज (वाहन) संपूर्ण चुकते न केल्यास विक्री करण्याबाबत वरील नावाच्या कर्जदारांना सुद्धा सूचना आहे.

अटी आणि शर्ती :

१. इच्छुक पक्षकार सदर सूचना प्रसिद्धीच्या तारखेपासून **२३.१०.२०२५ पर्यंत स. ११:०० ते दु. ०३:०० दरम्यान कोणत्याही दिवशी** वरील नमूद ठिकाणी वाहनांचे निरीक्षण शकतात.
२. बोलीदारांनी **https://baanknet.com** पोर्टलवर पहिले नोंदणीकृत व्हावे आणि पोर्टल **https://baanknet.com** पोर्टल च्या ई-वॉलेट मध्ये **एनईएफटी/आरटीजीएस द्वारे २४.१०.२०२५ (शुक्रवार) स. ११.०० वा. ते सायं. ५.०० वा. पर्यंत बोली रक्कम जमा करावी.**
३. राखीव किंमतीच्या खालील बोली स्वीकारण्यात येणार नाही.
४. यशस्वी बोलीदाराने लिलावाच्या तारखेपासून ३ दिवसांत उर्वरित रक्कम जमा करायची आहे. कसूर केल्यास, इअर जप्त करण्यात येईल.
५. प्राधिकृत अधिकाऱ्यांना कोणतेही कारण न देता बोली स्वीकारणे किंवा नाकारणे किंवा विक्री तहकूब/पुढे ढकलणे/रद्द करण्याचे सर्वस्वी हक्क आहेत. इतर अटी आणि शर्ती लागू.
६. सरफैसी अधिनियमच्या नियम ८(६) अन्वये वैधानिक सूचना : वरील नमूद तारखेवर तारण मत्तेची विक्री करिता लिलाव घेणे संदर्भात सरफैसी अधिनियम, २००२च्या नियम ८(६) अंतर्गत वरील कर्जाच्या कर्जदार/ हमीदारांना देखील ही एक सूचना आहे.

दिनांक : १८.१०.२०२५
ठिकाण : मुंबइ

सहाय्यक महा व्यवस्थापक,
स्टेट बँक ऑफ इंडिया, एसएमई सेंटर, मुंबई

रजि. ए/डी/दस्ती/चिटकविणे/ढोल वाजवणे आणि प्रकाशन/डीआरटीचा सूचना फलक

परि क्र. ६१

विक्री घोषणा

वसुली अधिकारी यांचे कार्यालय -I,
कर्ज वसुली न्यायाधिकरण-I, मुंबई
एमटीएनएल भवन, २रा मजला, कुलाबा मार्केट, कुलाबा, मुंबई ४०० ००५.

आर. पी. क्र. १०९९/२०१६ **पुढील दिनांक : ०४/१०/२०२५**

रिकव्हरी ऑफ डेब्टस् ड्यु टू बँक ॲण्ड फायनान्शिअल इन्स्टिट्युशन्स ॲक्ट, १९९३ सहवाचता आयकर अधिनियम, १९६१ च्या दुसऱ्या परिशिष्टाच्यानियम ३८, ५२(२) अन्वये विक्रीची उद्घोषणा

सेन्ट्रल बँक ऑफ इंडिया **...प्रमाणपत्र धारक**
विरुध्द
उमेश दादू तोले आणि इतर **...प्रमाणपत्र कर्जदार**

प्रती,
सीडी-१: श्री. उमेश दादू तोले, खोली क्र. १०२, सन फ्लॅश अपार्टमेंट, प्लॉट क्र. १४४, सेक्टर १२, वाशी, नवी मुंबई ४०० ७१०.
सीडी-२: श्रीम. रुपाली उमेश तोले, खोली क्र. १०२, सन फ्लॅश अपार्टमेंट, प्लॉट क्र. १४४, सेक्टर १२, वाशी, नवी मुंबई ४०० ७१०.

ज्याअर्थी तुम्ही पीठासिन अधिकारी, कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र.I, मुंबई यांनी वसुली प्रमाणपत्र/हुकूमानुसार परिव्यय, खर्च आणि प्रभारासह संपूर्ण वसुली पर्यंत मूळ अर्ज दाखल झाल्याच्या तारखेपासून १२% दराने पुढील व्याजासह रु. ३८,२१,१७७/- (रुपये अडतीस लाख एकवीस हजार एकशे सत्त्याहत्तर मात्र) च्या रकमेच्या वसुलीकरिता सन्माननीय पीठासिन अधिकारी, डीआरटी- I, मुंबई द्वारे जारी टीओए क्र. १५५ सन २०१६ मध्ये वसुली प्रमाणपत्र काढले. आणि ज्याअर्थी १९.११.२०२५ (दिनांक) विक्री करीता तारिख) आणि ज्याअर्थी यावरील व्याज आणि खर्चासह **रु. १,०४,५८,६१७/- (रुपये एक करोड चार लाख अठ्ठावन्न हजार सहाशे सतरा मात्र)** ची रक्कम थकीत आहे.
आणि ज्याअर्थी निम्नस्वाक्षरीकारांनी सदर प्रमाणपत्राच्या पूर्ततेसाठी खालील परिशिष्टात वर्णन केलेली मिळकत विकण्याचे आदेश दिले.

१. याद्वारे सूचना देण्यात येते की, जर पुढे ढकलण्याचा कोणताही आदेश नसल्यास, सदर मिळकत **१९-११-२०२५ रोजी दु. २.०० ते दु. ४.०० दरम्यान** (आवश्यक असल्यास बंद होण्यापूर्वी शेवटच्या ५ मिनिटात बोली केल्यास आपोआप विस्तार खंडासह) **ई-लिलावाने विकली जाईल आणि बोली मे. सी-१ इंडिया प्रा. लि. ची वेबसाईट https:/www.bankeauctions.com मार्फत ''ऑनलाईन इलेक्ट्रॉनिक बोली'' ने करण्यात येईल. संपर्क व्यक्ती- श्री. भाविक पांड्या, मोबाईल क्र. ८८६६६८२९३७, ईमेल- Maharashtraclindia.com आणि gujarat@c1india.com.**
पुढील तपशिलासाठी संपर्क: **श्री. नागेंद्र प्रसाद, मुख्य व्यवस्थापक, मोबाईल क्र. ९९७३३०२३९३, प्रमाणपत्र धारकचे प्रतिनिधीत्व, सेन्ट्रल बँक ऑफ इंडिया, ३४६, स्टॅण्डर्ड इमारत, तळ मजला, मुंबई ४०० ००१.**
२. खालील परिशिष्टात वर्णन केल्याप्रमाणे उपरिनामित प्रमाणपत्र कर्जदारांच्या मिळकतीची विक्री आणि सदर मिळकतीशी निगडित दायित्वे आणि दावे, जो पर्यंत ते सुनिश्चित केले आहेत, ते प्रत्येक संचासमोर परिशिष्टात विनिर्दिष्ट केले आहेत.
३. परिशिष्टांत विनिर्दिष्ट केलेल्या संचांमधील विक्रीसाठी मिळकत ठेवली जाईल. जर, मिळकतीच्या एखाद्या हिश्श्याच्या विक्रीतून रोकड झालेल्या रकमेतून देणे भागले तर, उर्वरित बाबतीत विक्री ताबडतोब थांबवली जाईल. जर, विक्री घेणाऱ्या अधिकाऱ्यांकडे सदर प्रमाणपत्रातील थकबाकी, व्याज, खर्च (विक्रीच्या खर्चासह) कोणत्याही संचाच्या विक्रीआधी जमा केली किंवा त्यांना पटेल असे प्रमाणपत्रातील रक्कम, व्याज व खर्च निम्नस्वाक्षरीकारांकडे प्रदान केल्याचे पुरावे सादर केले तर ती विक्री देखील थांबविण्यात येईल.
४. विक्रीशी संबंधित कोणतीही कृती करणारे कोणतेही अधिकारी किंवा अन्य व्यक्ती थेट किंवा अप्रत्यक्षपणे विकावयाच्या मिळकतीसाठी बोली, संपादन किंवा कोणतेही हितसंबंध संपादित करू शकणार नाहीत. विक्री आयकर अधिनियम, १९६१ च्या दुसऱ्या परिशिष्टात विहित अटी आणि त्याअंतर्गतचे नियम आणि खालील शर्तींच्या अधीन होईल.
५. जोडलेल्या परिशिष्टांतील विनिर्दिष्ट तपशील हे निम्नस्वाक्षरीकारांच्या सर्वोत्तम माहितीप्रमाणे दिले आहेत, परंतु ह्या उद्घोषणेमधील कोणत्याही त्रुटी, गैर-विधाने किंवा उणिवांसाठी निम्नस्वाक्षरीकार उत्तर देण्यास बांधील नसतील.
६. मत्तेचा खालील तपशिलानुसार संचानुसार लिलाव करण्यात येईलः

अ.क्र.	मिळकतीचे वर्णन	निरिक्षणाची तारीख	राखीव किंमत	इअर रक्कम	बोली वाढविणे
१.	खोली क्र. १०२, सन फ्लॅश अपार्टमेंट, प्लॉट क्र. १४४, सेक्टर १२, वाशी, नवी मुंबई ४०० ७१०	११.११.२०२५	रु. ६६,००,०००/-	रु. ६,६०,०००/-	रु. १,००,०००/-

७. बोली वाढविण्यासाठी रक्कम **रु. १,५०,०००/- (रुपये एक लाख पन्नास हजार मात्र)** प्रत्येक संचाकरीता वाढविण्यात येईल. जर बोलीच्या रकमे मध्ये वाद उद्भवल्यास किंवा बोलीदारासंबंधीत वाद असल्यास संच पुन्हा एकदा लिलावासाठी ठेवण्यात येईल. कोणत्याही संचाकरीता उच्चत्तम बोलीदाराला खरेदीदार म्हणून घोषीत करण्यात येईल. जर उच्चत्तम बोली अपूर्ण असल्यास निम्नस्वाक्षरीकारांच्या माहीतीनुसार स्वीकारले किंवा नाकारले जातील.
८. सर्वोच्च बोलीदारांना तेव्हाच कोणत्याही संचाचे खरेदीदार म्हणून घोषित केले जाईल. हे सर्वस्वी निम्नस्वाक्षरीकारांच्या मर्जीवर अवलंबून असेल की, जेव्हा सरळ सरळ दिसते आहे की, देऊ केलेली किंमत अपुरी आहे तेव्हा ती करणे अव्यवहार्य आहे अशा वेळी सर्वोच्च बोली नाकारायची/ स्वीकारायची.
९. तमाम जनतेकडून याद्वारे सदर ई-लिलावात बोली मागविण्यात येत आहेत. ऑनलाईन प्रस्तावासह **संचानुसार इअर** ही आरटीजीएस/एनईएफटी/ थेट ने मुंबई येथील प्रमाणपत्र धारक **बँकेचे खाते क्र. ३३३०१३०८३९, सेन्ट्रल बँक ऑफ इंडिया, बोरीबंदर शाखा,** आयएफएससी कोड क्र. GBIN0280606 येथे जमा करावी. ऑनलाईन प्रस्तावासह टॅन/पॅन कार्ड व पत्त्याचा पुराव आणि ओळखीच्या पुराव्याच्या साक्षांकित प्रती ऑनलाईन अपलोड करव्यात. इअर आणि अन्य माहिती/तपशिलांसह ऑनलाईन प्रस्ताव सादर करण्यासाठी अंतिम तारीख आहे **१७.११.२०२५ रोजी सं. ४.३० पर्यंत.** संचाचे प्रत्यक्ष निरीक्षण मिळकतीच्या ठिकाणी **११.११.२०२५ रोजी स. ११.०० ते दु. २.००** मध्ये करता येईल.
१०. पॅन कार्ड, पत्ता पुरावा व ओळख पुरावा, ई-मेल आयडी, मोबाईल क्र. ची प्रत व जर ते स्वत:च्या वतीने किंवा त्यांच्या मुख्यांच्या वतीने बोली लावत असतील तर, नंतरच्या बाबतीत त्यांनी, त्यांची प्राधिकृती जमा केली पाहिजे, कसूर केली तर बोली फेटाळली जाईल. कंपनीच्या बाबतीत कंपनीच्या संचालक मंडळ सदस्यांनी पारित केलेल्या ठरावाची प्रत किंवा कंपनीच्या प्रतिनिधीत्व/मुखत्यारपणाची पुष्टी करणारा अन्य दस्तावेज सादर करून अशा जमा करण्याची पावती/प्रती पोच सदर सेवा पुरवठादार किंवा प्र.धा. बँकेकडे ई-मेल किंवा अन्य प्रकारे सदर तारखेपर्यंत पोहोचले पाहिजे
१२. केवायसी दस्तावेज म्हणजेच पॅन कार्ड, पत्त्याचा पुरावा आणि ओळखीचा पुरावा, ईमेल आयडी, मोबाईल क्र. आणि घोषणेसह मूळ सही केलेल्या बोली प्रपत्राची प्रत्यक्ष प्रत **१७.११.२०२५ रोजी किंवा पूर्वी सायं. ४.३०** पर्यंत मोहोरबंद लिफाफ्यातुन वसुली अधिकारी-१, डीआरटी-१, मुंबईकडे सादर करावी. कसूर केल्यास बोली नाकारण्यात येईल.
१३. यशस्वी बोलीदारांना इ.अ.र. समायोजित करून त्यांच्या अंतिम बोली रकमेची २५% रक्कम पुढील कामकाजाच्या दिवशी म्हणजेच सं. ४.३० पर्यंत वरील परि.-८ प्रमाणे सदर खात्यात भरावी लागेल.
१४. खरेदीदारांनी **अंतिम बोली रकमेची ७५% उर्वरित रक्कम** मिळकतीच्या विक्रीच्या तारखेपासून **१५ व्या दिवशी किंवा त्यापूर्वी,** जर **१५ वा दिवस रविवार किंवा अन्य सुट्टीचा दिवस असेल** तर १५ व्या दिवसानंतर पहिल्या कार्यालयीन कामाच्या दिवशी वरील परिच्छेद ४ मध्ये दिलेल्या पद्धतीने प्रदान करावी. वरील व्यतिरिक्त, खरेदीदारांना **रजिस्ट्रार, डीआरटी-I, मुंबईच्या नावातील डीडीमार्फत रु. १,०००/- च्या रकमेपेक्षा जास्त १% दराने व रु. १,०००/- पर्यंत २% दराने प्रबंधक, डीआरटी-१** यांच्याकडे पाऊंडेज फी देखील जमा करावी लागेल.
१५. विहित मुदतीत प्रदानात कसूर केल्यास, विक्री खर्च बाजूला केल्यावर जमा रक्कम निम्नस्वाक्षरीकारांना वाटल्यास सरकारकडे जप्त केली जाईल आणि कसूरदार खरेदीदारांना मिळकतीमधील किंवा नंतर ती ज्या रकमेस विकली जाईल त्यातील कोणत्याही हिश्श्यामधील दावे त्यागावे लागतील. विक्रीची नव्याने उद्घोषणा जारी करून मिळकतीची पुनर्विक्री केली जाईल. पुढे खरेदीदाराने अंतिम बोली किंमत आणि त्यानंतर विकली जाईल ती किंमत यामध्ये फरक असल्यास तो भरुन देणे बंधनकारक आहे.
१६. लिलाव समाप्तीस अयशस्वी बोलीदारांना इ.अ.र. चा परतावा केवळ संबंधित बँकेकडून अशा बोलीदारांनी कळविलेल्या खाते क्रमांकातच केला जाईल.
१७. मिळकत **''जसे आहे जेथे आहे तत्त्वाने'' आणि ''जे आहे जसे आहे तत्त्वाने'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे तत्त्वाने''** विकली जाईल.
१८. कोणतेही कारण न देता अवास्तव वाटलेल्या सर्व किंवा कोणत्याही बोली स्वीकारणे किंवा फेटाळणे किंवा कोणत्याही समयी लिलाव पुढे ढकलण्याचे अधिकार निम्नस्वाक्षकारांनी राखून ठेवलेले आहेत.
१९. विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तींकरीता www.c1india.com, तारण धनको, ईमेल आयडी bmmums0606@centralbank.co.in मध्ये पुरविलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्यावा.
२०. जोडलेल्या परिशिष्टात विनिर्दिष्ट तपशिल हे निम्नस्वाक्षरीकारांच्या योग्य माहितीनुसार नमुद करण्यात आले आहे, परंतु निम्नस्वाक्षरीकार उद्घोषणेमधील कोणतीही चुक, चुकीचे विवरण किंवा वगळणे यासाठी उत्तरदायी नाहीत.

जेथे मिळकत कसूरवार व्यक्तीच्या मालकीची असेल तेथे सह-मालकांच्या व सह-मालक म्हणून अन्य कोणत्याही व्यक्तीच्या नावांसह विकावयाच्या मिळकतीचे वर्णन	मिळकत किंवा तिच्या कोणत्याही हिश्श्यावर निर्धारित महसूल	मिळकत ज्यास बांधील आहे अशा अन्य कोणत्याही भारांचे तपशील	मिळकतीवर करण्यात आलेले कोणतेही दावे आणि त्यांच्या स्वरुप व मूल्याबाबत अन्य कोणतेही ज्ञात तपशील
खोली क्र. १०२, सन फ्लॅश अपार्टमेंट, प्लॉट क्र. १४४, सेक्टर १२, वाशी, नवी मुंबई ४०० ७१०	उपलब्ध नाही	गहाण स्थावर मत्ता	राजकुमार गजेंद्रकुमार जैसवाल यांच्याद्वारे सन्माननीय न्यायाधिकरणात दाखल केलेल्या मध्यस्ती अर्ज २३.०४.२०२४ दिनांकीत आदेश आणि न्यायनिर्णय मार्फत रद्द करण्यात आले.

नियमानुसार विक्रीची रक्कम वितरीत जिल्हाधिकारी आणि बृहन्मुंबई महानगरपालिका यांच्या दावे विचारात घेतले जातील.
माझ्या हस्ते आणि ह्या प्राधिकरणाच्या सही आणि शिक्क्यानिशी अंतर्गत **०४ ऑक्टोबर, २०२५** रोजी दिली.

शिक्का

(महेश कुमार)
वसुली अधिकारी-1
डीआरटी-I, मुंबई

JSW Energy Limited

CIN : L74999MH1994PLC077041
Registered Office: JSW Centre, Bandra-Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai - 400 051
Tel.: 022-4286 1000 **Fax:** 022-4286 3000 **Email:** jswel.investor@jsw.in **Website:** www.jsw.in

Extract of Statement of Standalone Financial Results for the Quarter and Six months ended September 30, 2025

(₹ Crore)

Particulars	Quarter Ended 30.09.2025	Quarter Ended 30.06.2025	Quarter Ended 30.09.2024	Six Months Ended 30.09.2025	Six Months Ended 30.09.2024	Year Ended 31.03.2025
	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited
Total Income from Operations	779.86	915.69	967.40	1,695.55	2,017.01	3,939.31
Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional)	192.84	184.69	288.69	377.53	626.39	1,278.82
Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional)	190.17	161.86	285.75	352.03	539.41	1,221.00
Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/ (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	921.11	(93.98)	745.76	827.13	1,626.56	2,504.68
Paid up Equity Share Capital (net of treasury shares)	1,746.50	1,745.28	1,745.08	1,746.50	1,745.08	1,745.25
Net worth (As per section 2(57) of Companies Act, 2013)	15,602.18	15,754.12	14,893.65	15,602.18	14,893.65	15,587.20
Earnings Per Share (of ₹ 10 each) (not annualised)						
Basic (₹)	1.09	0.93	1.64	2.02	3.10	7.01
Diluted (₹)	1.09	0.93	1.63	2.02	3.09	7.00
Debt Service Coverage Ratio (in times)	0.71	1.16	2.81	0.88	3.09	2.98
Interest Service Coverage Ratio (in times)	2.95	2.89	6.85	2.92	6.41	6.40
Debt Equity Ratio (in times)	0.61	0.53	0.22	0.61	0.22	0.44

Extract of Statement of Consolidated Financial Results for the Quarter and Six months ended September 30, 2025

(₹ Crore)

Particulars	Quarter Ended 30.09.2025	Quarter Ended 30.06.2025	Quarter Ended 30.09.2024	Six Months Ended 30.09.2025	Six Months Ended 30.09.2024	Year Ended 31.03.2025
	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited
Total Income from Operations	5,177.42	5,143.37	3,237.66	10,320.79	6,117.12	11,745.39
Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional)	955.49	1,015.41	1,004.93	1,970.90	1,703.15	2,213.90
Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional)	824.27	835.86	876.76	1,660.13	1,410.92	1,982.88
Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/ (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	1,682.22	445.30	1,394.15	2,127.52	2,546.85	3,317.09
Paid up Equity Share Capital (net of treasury shares)	1,746.50	1,745.28	1,745.08	1,746.50	1,745.08	1,745.25
Net worth (As per section 2(57) of Companies Act, 2013)	21,554.88	21,187.05	21,366.31	21,554.88	21,366.31	20,547.41
Earning Per Share (₹ 10 each) (not annualised):						
Basic (₹)	4.04	4.26	4.90	8.30	7.90	11.19
Diluted (₹)	4.04	4.25	4.88	8.29	7.88	11.18
Debt Service Coverage Ratio (in times)	1.20	1.23	2.28	1.21	1.85	1.62
Interest Service Coverage Ratio (in times)	2.40	2.52	3.73	2.46	3.48	2.98
Debt Equity Ratio (in times)	2.34	2.36	1.09	2.34	1.09	1.81

Note: The above is an extract of the detailed format of Quarterly Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly Financial Results alongwith other items referred in Regulation 52(4) and Regulation 54 of the SEBI (LODR) Regulations, 2015 are available on the Stock Exchanges website of BSE (www.bseindia.com), NSE (www.nseindia.com) and the Company's website (www.jsw.in) and it can be accessed by scanning the QR.

For and on behalf of the Board of Directors

Sharad Mahendra
Jt. Managing Director & CEO
[DIN: 01281621]

Place : Mumbai
Date : October 17, 2025